



# COMUNE DI PIEVE DEL GRAPPA

Provincia di Treviso

Via IV Novembre, 31 Crespano 31017 Pieve del Grappa -TV-  
**Ufficio Manutenzione, Patrimonio e Servizi Scolastici**

Tel. 0423-078940  
Fax 0423-078999

e-mail : patrimonio@comune.pievedelgrappa.tv.it  
Pec : comune.pievedelgrappa.tv@pecveneto.it

C.F. 92045530265  
P.I. 04994310268

## Allegato A

Spett.le

**Comune di Pieve del Grappa**

Via IV Novembre n° 31

31017 Pieve del Grappa - Tv.

### **Manifestazione d'interesse ai fini dell'individuazione dei soggetti interessati alla locazione degli immobili in Comune di Pieve del Grappa, località Crespano, Piazza San Marco.**

Il/La sottoscritto/a \_\_\_\_\_

nato/a a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_ ) il \_\_\_\_\_

residente / avente domicilio legale in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_ ) c.a.p. \_\_\_\_\_

via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

C. F. \_\_\_\_\_ recapito telefonico \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_

della società \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_

con sede in \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_ )

c.a.p. \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n° \_\_\_\_\_

indirizzo pec \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_

ai sensi delle disposizioni di cui al D.P.R. n° 445/2000 e consapevole della responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazioni mendaci, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 76 del DPR 28 dicembre 2000, n° 445.

### **DICHIARA**

- Di essere interessato alla locazione del seguente/i immobili in Comune di Pieve del Grappa :
- Unità catastalmente censita al foglio 13°, mappale 307, sub. 8, Piazza San Marco civ. 53, 54 e 55 "ex Caffè Canova".
- Unità catastalmente censita al foglio 13°, mappale 307, sub. 9, Piazza San Marco civ. 52.
- Unità catastalmente censita al foglio 13°, mappale 307, sub. 10 e 11, Piazza San Marco civ. 50 e 51.
- Unità catastalmente censita al foglio 13°, mappale 307, sub. 12, Piazza San Marco civ. 48 e 49.
- Unità catastalmente censita al foglio 13°, mappale 307, sub. 13, Piazza San Marco civ. 47.
- Di prendere atto fin d'ora che :

- la durata viene prevista per anni 6 (sei) a decorrere dalla sottoscrizione del contratto e non da diritto al locatario di avvalersi dell'istituto della prelazione, in caso di futura alienazione del bene da parte del Comune di Pieve del Grappa;

- è facoltà di valutare la determinazione del canone "a scaletta", prevedendo la corresponsione del canone in misura differenziata e crescente per frazioni successive di tempo nell'arco del

rapporto, qualora il conduttore proponga la realizzazione di lavori di sistemazione dei locali e questi fossero accettati dall'Amministrazione Comunale.

- l'accesso all'area è garantito attraverso il transito esistente; qualora tale transito venga modificato per intervenute esigenze del Comune, lo stesso verrà comunque garantito seppur su altro tracciato;

l'inesistenza delle cause di esclusione della facoltà di contrarre con la Pubblica Amministrazione, e precisamente :

- di non avere riportato condanna, con sentenza passata in giudicato, per un reato che incida gravemente sulla propria moralità o comportante la pena accessoria all'incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, anche con riguardo a sentenze emesse ex art. 444 codice di procedura penale;

- di non essere stato sottoposto a procedimenti penali per delitti contro la Pubblica Amministrazione e contro il patrimonio;

- di non essere stato sottoposto a misure di prevenzione antimafia di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 Codice delle Leggi antimafia e delle misure di prevenzione;

- di possedere la capacità di contrarre con la Pubblica Amministrazione e l'inesistenza delle cause di esclusione;

- di non aver reso falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara;

di possedere i requisiti di ordine speciale e precisamente :

- di essersi recati sul fondo costituente l'oggetto di offerta, di aver preso conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui si trova nel suo complesso e valore, nonché di tutte le condizioni previste dall'avviso che gli stessi dichiarano di ben conoscere avendone preso preliminare visione e di accettare integralmente, rinunciando sin da ora a qualsiasi rimborso spese o migliorie, manutenzione ordinaria e straordinaria apportate nel fondo;

- di aver preso visione dello schema di contratto e di accettare i contenuti del presente avviso, e di aver giudicato le condizioni contrattuali, nel loro complesso, remunerative e tali da consentire l'offerta che viene effettuata e di accettare senza riserva alcuna tutte le condizioni di gara e contrattuali liberando l'Amministrazione Comunale da ogni onere e responsabilità anche future;

- di aver preso conoscenza che l'affitto viene fatto a corpo e non a misura;

- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, a firmare il contratto relativo.

di autorizzare che le comunicazioni della presente procedura individuate dall'art.79, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 avvengano a mezzo posta o all'indirizzo di posta elettronica sopra indicato;

di essere informato che la presente dichiarazione non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune di Pieve del Grappa che sarà libero di avviare altre procedure e/o di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine di mercato;

di essere informato che i dati personali raccolti nel presente modulo e nella documentazione allegata saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e per tutte le verifiche che la Stazione appaltante ed il soggetto aggiudicatore dovranno porre in essere nel rispetto della normativa sulla protezione dei dati personali (Regolamento UE 2016/679 - Regolamento generale sulla protezione dei dati personali, D. Lgs. 196/2003 - Codice in materia di protezione dei dati personali, così come modificato dal D. Lgs. 101/2018).

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

(si allega copia di un documento di identità in corso di validità)